

BREEAM-NL

Opdrachtgever	DPG Media B.V.	0
Ontwikkelaar	Being Development	1
Project	DPG	2
Fase	TO	3
Printdatum	8-2-2021	4
Opgesteld	MPE	5
Beoordelingsrichtlijn	versie 2.0 (2014)	6
		7
		8
		9
		10

Architect	Team V Architectuur
Aannemer	-
Constructeur	Arup
Installatieadviseur	Arup
Bouwfysisch adviseur	DGMR
W-installateur	-
E-installateur	-
Ecoloog en waterdeskundige	Delva en ATKB
Derde	MAN11 en MAN12
	Duradis

Creditielijst nieuwbouw DPG Media
BREEAM-NL Nieuwbouw en Renovatie

87,7% OUTSTANDING



Kantoor	22145 m²	77%
Winkels	0 m²	0%
Onderwijs	0 m²	0%
Industrie	0 m²	0%
Woon	0 m²	0%
Logies	0 m²	0%
Bijeenkomst	6732 m²	23%
Bespoke	0 m²	0%

<input checked="" type="checkbox"/>	Koel- en vriesopslag
<input checked="" type="checkbox"/>	Rolltrappen/-paden
<input checked="" type="checkbox"/>	Liften
<input checked="" type="checkbox"/>	Voertuigwascservice
<input checked="" type="checkbox"/>	Laad-/losplatforms
<input checked="" type="checkbox"/>	Groenvoorziening
<input checked="" type="checkbox"/>	Voedselvoorziening
<input checked="" type="checkbox"/>	Expeditieruimte
<input type="checkbox"/>	Gemeenschappelijke ruimte (woningen)

Ambitie
EP Ambitie

de blauwe tekst hieronder geeft aan welke bouwplaats-zaken expliciet van de uitvoerende partij gevraagd worden

Hoofdaanhouder ontwerp
Deelactehouders ontwerp

12% Management	Max.	Punten	Max.	Exemplary performance	Opmerkingen	
MAN 1 Prestatieborging	3	3			2 p. verplicht voor Excellent. sowieso ook wenselijk: goede commissioning van de installaties. Arup heeft opdracht. Commissioningsplan opgesteld.	5
MAN 2 Bouwplaats en omgeving	2	2			1 p. verplicht voor Excellent. aandachtspunten voor aannemer op de bouwplaats, bijv. Bewuste Bouwers. in contract. en verklaring van Being	1
MAN 3 Milieu-impact bouwplaats	4	4	1	1	aandachtspunten aannemer op bouwplaats: bijhouden energie- en waterverbruiken, kilometers etc., milieu-managementsysteem, FSC. in contract. en verklaring van Being	1
MAN 4 Gebruikershandleiding	1	1			verplicht voor Excellent. handleiding opstellen met aandacht voor alle gebruikers. in bestek. en verklaring van Being	1
MAN 6 Consultatie	1	0			consultatie conform de specifieke BREEAM eisen is niet gebeurd. niet waarschijnlijk. niet wenselijk om alsnog te doen	
MAN 8 Veiligheid	1	1			hoge mate van beveiliging/inbraakpreventie geweest. Hoffmann doet advies. voldoen zij aan alle MAN8 eisen? rapportage (BREEAM vermeld?) nog controleren	
MAN 9 Kennisoverdracht	1	1			duurzaamheidsfeatures van gebouw delen/presenteren. case study, website en 'tentoonstelling' (-scherm in gebouw. film van Thonik)	
MAN 11 Onderhoudsgemak	1	1			aandacht voor onderhoud tijdens alle stadia van ontwerp. onderhoudsplan en -strategie door Duradis. CIBSE lijst plus voorbeelden door OT	
MAN 12 Levenscyclus kostenanalyse	2	2			uitvoeren LCC in twee stappen en ook daadwerkelijk keuze hier op baseren, voor max. punten. Duradis. varianten bepaald met OT. vrljw/afgerond	
		15	1	1		

Ambitie	
Naar rato	Categorie
Management	93,75% 11,25%
Gezondheid	85,71% 12,86%
Energie	81,48% 15,48%
Transport	86,95% 6,96%
Water	75,00% 4,50%
Materialen	70,59% 8,82%
Afval	100,00% 7,50%
Landgebruik en ecologie	81,82% 8,18%
Vervuiling	91,67% 9,17%
Totaal	87,72%
Waarvan innovatie-punten	3,00%

DPG

Sterren
Kwalificatie: **5**
OUTSTANDING

Marge tot kwalif. drempel: 2,72%
Wenselijke marge: 8,50%
marge is krap